

DEGO®



泥水建造 黃金解決方案

CIVIL ENGINEERING GOLD SOLUTION

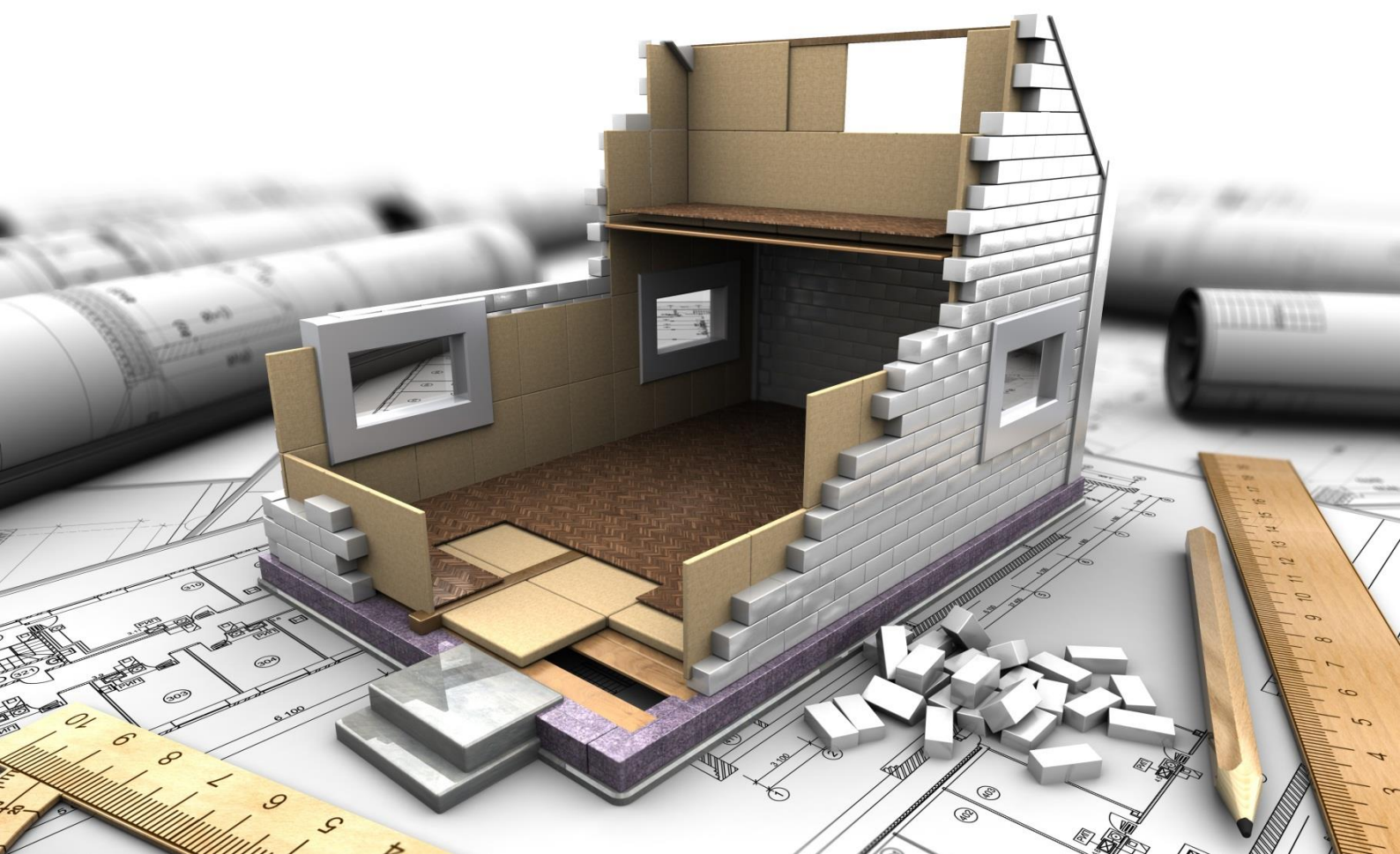
WWW.DEGO.COM.HK

泥水建造 黃金解決方案

質優 慳錢 慳時 慳力

近年香港對建造業，特別是泥水建造行業實施施工規範，尤其對環保、節能及工程品質方面的要求越加嚴謹，施工場地的限制越來越多，加上有經驗的泥水師傅老年化，人手青黃不接，業界的施工模式亦將有所改變。

為此，迪高建材從整個泥水行業的基本工序流程出現的問題著手，特別研發了一系列涵蓋整個泥水建造施工工序的產品及訂製服務，提供黃金解決方案，提升工程質量，提高工作效率，降低施工成本。



➤ 第一道工序:牆身 (砌牆)

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

行業痛點：拆板過車問題

部份地盤通過樓宇的自身電梯或施工電梯上料，市場上一般整紮磚的包裝都超過電梯門的尺寸，需要拆板（分拆）將磚搬到搬運車再上樓送到施工的樓層，耗費大量的人力和時間。

解決方案：產品包裝定制

迪高建材內地設廠生產迪高牌水泥砂磚，客戶可預先訂造包裝，將產品包裝成可進入電梯的尺寸，直接進入電梯到施工樓層，送到指定施工位置。增加一個卡板的小小成本，減少拆帶過車的人力以及時間成本。

參考案例：

- 底面尺寸：900×600mm。
- 砂磚重量：<1000KG。
- 適合香港大部份地盤電梯。
- 可通過小型叉車將整紮砂磚搬入電梯到施工樓層，送到指定施工位置。



➤ 第一道工序:牆身 (砌牆)

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

本工序可提供產品:

主推產品:

迪高牌水泥砂磚

尺寸:

- 細砂磚: 210×95×60mm
- 中砂磚 (3寸): 300×150×75mm
- 大砂磚 (4寸): 300×150×100mm (4小時防火)



延伸產品:



迪高牌防火輕磚
(2、3、4、6寸)



迪高牌好易用地臺砂漿 F128
(用於砂磚的結磚工項)



迪高牌好易黏專業砌磚膠砂JA318
(用於輕磚的結磚工項)



迪高牌 SC218 好易批石膏批盪面料
(用於輕磚的結磚工項)



迪高牌 NG68好易灌無收縮灌漿料

➤ 第二道工序:基底 (盪地臺)



行業痛點:

- 現時的地臺工程多數為人工水泥撈砂，會發生攪拌不均勻，出現砂泥比例不准，出現“生砂後遺症”導致空鼓離裂的情況。
- 由於是人工撈泥砂，存在着偷工減料的風險，難以達到業主方要求的品質及強度。例如會少放英泥，或為了施工容易而多加水，這些都會影響地臺工程的抗壓強度。
- 為防止出現空鼓離裂需要翻修，大多數同業會在施工前用牛奶水（界面劑），在地上塗撒一次，增加大量成本。
- 現場撈泥砂擊破要大量體力，年輕人抗拒加入盪地臺行列，青黃不接，人手短缺。
- 政府於政策上會逐漸縮減現場英泥撈砂的施工工序。



人工撈砂，質量難以保證



人工撈砂，易出現生砂後遺症



地面開裂



地面空鼓

➤ 第二道工序:基底 (盪地臺)



解決方案：

使用迪高建材 DEGO F128好易用地臺砂漿，由水泥、砂、高聚合物以及添加劑配製而成。現場加水攪拌即可使用，快捷方便。DEGO F128流動度高，分散快，易於盪平。

DEGO F128亦適合機械攪拌灌漿，更加快捷方便，慳時慳力。



使用迪高牌好易用地臺砂漿 (DEGO F128) 的好處：

- 預拌包裝，配比攪拌均勻，減少誤差。由於施工點沒有生砂，免除生砂後遺症，減少空鼓離裂。
- 基於上一點原因，批盪地臺前無須使用牛奶水，減少成本。
- 包裝份量明確，有數可計，減少儲料過多或不足之處。
- 配比攪拌均勻，減少偷工減料或攪拌不均，保證施工品質。
- 樓梯用免去攪拌所需地方，隨時隨地可小量開水混和。
- 地台砂漿中添加 DEGO 研發配方，自然消泡和增加流動度。
 - 消泡：消除砂漿在攪拌時產生的氣泡，減少蜂窩的生產，從而增加抗壓強度。
 - 增流：增加砂漿的流動度，從而減少水的用量，增加抗壓強度。由於提高砂漿的流動度，砂漿自動散開，更易於盪平。

➤ 第二道工序:基底 (盪地臺)

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

使用預拌地臺砂漿 (DEGO F128) 的好處:

➤ **人工攪拌:** 工友免除乾撈英泥砂之勞累，開包即可發水攪拌，提高工作效率。



免除乾撈泥砂之勞累



泥砂預拌均勻



開包發水即可使用

➤ **機械操作:** DEGO F128可用地臺砂漿專用自動一體機進行攪拌灌漿操作（類似PFT 噴漿機），每小時最高可達4立方的工作量，直接上料，集中放料，自動加水攪拌，自動泵出。慳時慳力，大大降低人工成本和時間。



➤ 第二道工序:基底 (盪地臺)



本工序可提供產品:

主推產品:

迪高牌F128好易用地臺砂漿 (>25MPA)



延伸產品:



迪高牌F128PLUS地臺砂漿
(>35MPA)



迪高牌RMC60預拌混凝土
(>60MPA)



迪高牌防水套裝 PW508
(用於洗手間、廚房、陽臺
的防水工程)

➤ 第三道工序:基底 (底層批盪)



行業痛點:

- 由於工人在混凝土牆體裝模板時，為了較易使模板脫落，一般會使用較為光滑的模板並塗上模板油，使混凝土牆體光滑，磨擦力小，底層批盪容易出現空鼓的情況。
- 為減少空鼓，大多數同業會增加撒砂仔或塗上界面漿的工序，使用的牛奶水價格亦相當高，由於用量大，整體造價較高。
- 市面上的底層噴漿料價格較高。



解決方案:

- 迪高牌BP328好易批底層批盪料本身有較高的黏結度，已滿足底層批盪料的基本黏結強度，一般情況下極少出空鼓。如基底表面較為光滑，可撒砂仔、塗界面漿。無需選用最高強度的牛奶水，選擇適中即可，以作鞏固。
- 迪高推出 DEGO LATEX520-界面漿，為 DEGO BP328底層批盪料的最佳組合，相容性好，性價比高，大大降低建造成本。



➤ 第三道工序:基底 (底層批盪)

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

本工序可提供產品:

主推產品:



迪高牌BP328好易批底層批盪料



迪高牌 LATEX-520 英泥添加劑
(牛奶水, 界面劑)

延伸產品:



迪高牌BP388好易批防滲底層批盪料
(適用於廚房, 衛生間牆體底層批盪)



迪高牌防水套裝 PW508
(用於洗手間、廚房、陽臺
的防水工程)

➤ 第四道工序:貼瓷磚

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

行業痛點：市面可貼大磚的瓷磚膠價格較高

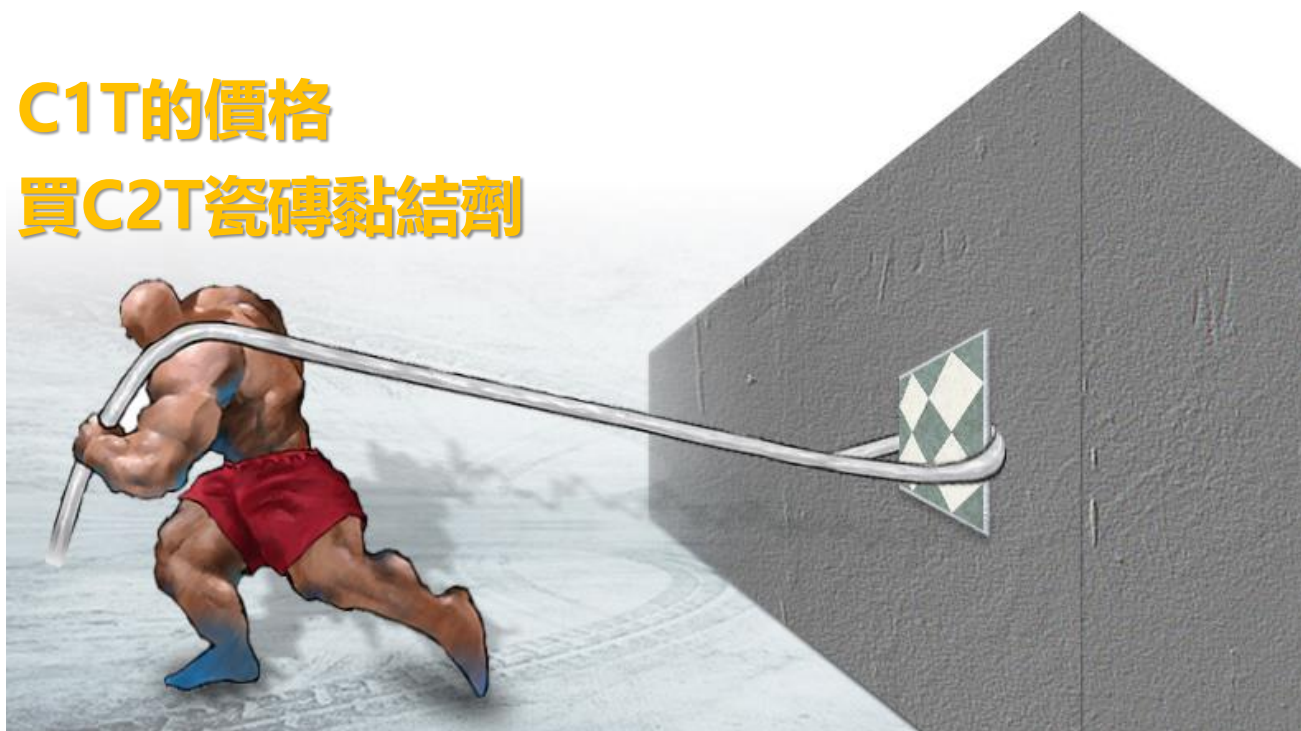
解決方案：

使用迪高牌TA308好易鰐強力瓷磚黏結劑達到C2T強度級別，可貼瓷片，以及大磚，地磚。低於C1T強度的價格買C2T強度的瓷磚黏結劑。

迪高牌TA308好易鰐強力瓷磚黏結劑有灰色和白色兩種選擇。



**C1T的價格
買C2T瓷磚黏結劑**



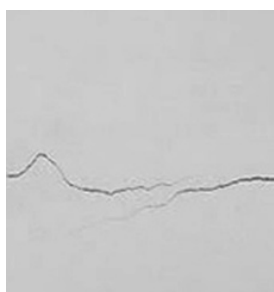
➤ 第五道工序:飾面批盪



行業痛點:

- 市面上大部份使用牆體面料的纖維灰，手感好，但有紙巾，不能達到防火標準。灰膏的品質取決於原料灰的，品質不穩定。
- 水泥基膩子，品質穩定，但手感不太好，不好批刮，工作效率低。
- 市面部份石膏、膩子產品出現開裂、空鼓、甩灰、發霉等情況。
- 目前還未有機噴的飾面批盪面料。

市面部份纖維灰、膩子產品缺點



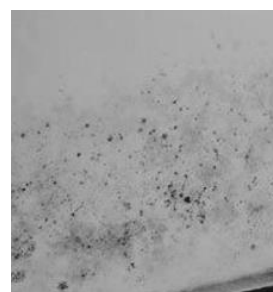
開裂



空鼓



甩灰



發霉

解決方案:

使用DEGO SC218 好易批石膏批盪面料，用於室內、天花飾面批盪工程，主要原料為梳脫流石膏，品質穩定，有纖維灰的手感，有膩子的穩定性。強度高，手感好，可手批可機噴。



➤ 第五道工序:飾面批盪



使用好易批石膏批盪面料 (DEGO SC218) 的好處:

- 可手批可機噴，採用機噴大大提高工作效率和降低人工成本。



- 品質高，有纖維灰的手感，有膩子的穩定性。
- 有齊石膏所有的保溫、防火、防水、防潮防霉、隔音好等特性。
- 快乾，7天完貨可批面層膩子，較普通水泥基膩子飾面砂漿28天完貨的標準，慳3/4時間，大大縮短工期。
- 由於DEGO SC218柔軟易批，面層光滑，乾後可直接上油。
- 強度高，減少分層以及剝落的風險。抗壓強度超10MPA，抗折強度超4MPA，黏結強度超1.8MPA(瓷磚膠C2T級強度標準為1.0)。
- DEGO SC218 可作為輕質磚、石膏磚的結磚工項。

➤ 第五道工序:飾面批盪

牆身
(砌牆)

基底
(盪地臺)

基底
(底層批盪)

貼瓷磚

飾面批盪

本工序可提供產品:

主推產品:

迪高牌 SC218 好易批石膏批盪面料



延伸產品:

迪高牌 SC288 好易批室內找平膩子
(底油批盪)



➤ 其它痛點解決方案：

一、產品兼容性好

痛點：市面上的產品，都有其較好的品質，但各個品牌之間相容性差，比如：用某品牌的底層批蕩料時，再用另一品牌的飾面批盪料，會容易造成水乾開裂的情況。迪高牌泥水建造的全線產品，除品牌內各產品之間相互兼容外，還兼容其它品牌的產品。

二、品種齊全，配送/提貨方便，貨源充足。

- 迪高建材泥水行業全工序所需產品齊全，可在一個碼頭一次執齊所有貨品，不用每個碼頭及倉庫都執一部分貨物，慳時方便。
- 迪高建材油麻地1號水位碼頭為油麻地公眾貨物裝卸區最大的建材碼頭倉庫，貨品齊全充足。擁有合資運輸公司，每週最少4-5船貨物到港，不會斷貨，訂貨靈活快捷。

三、訂製服務

- 包裝訂製：客戶可根據地盤需要，訂製產品包裝，減少兩次搬運拆板，大大降低建造成本。
- 產品訂製：客戶可根據工程需要，訂製加強型產品或其它特別用途建材產品。迪高建材擁有一支經驗豐富的研發團隊，除實驗室測試研發外，還有一批超過20年泥水建造行業經驗的老師傅提供施工技術顧問服務，向客戶提供優質好用的產品。

客戶訂製加強型產品



Together · Progress · Opportunity

Your best partner



DEGO®

Dego Building Materials Co., Limited

Address : Rm 05, 18F, Hip Kwan Commercial Building, 38, Pitt Street, Yau Ma Tei

WWW.DEGO.COM.HK

Note: The data of catalogue are typical laboratory test results and can vary slightly depending on the ambient and substrate conditions during application. The information contained herein is, the best of our knowledge, true and reliable and is supported by the present state of our knowledge. No warranty is given or implied in connection with any recommendations or suggestions made by us or our representatives as the conditions of use and any labour involved are beyond our control.